附件4

市民“卖旧买新”购房契税补贴申请表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申请人 |  | 联系电话 |  |
| 证件类型（身份证/护照/其他） |  | 证件号码 |  |
| 出售房屋名称及房号 |  | 出售房屋地址 |  |
| 新购商品房项目名称及房号 |  | 新购商品房面积 |  平方米 |
| 新购商品房合同备案时间 |  | 新购商品房网签合同编号 |  |
| 新购商品房契税完税证明票号 |  | 新购商品房纳税金额 | 元 |
| 市民卡或农商行银行卡户名 |  | 银行卡账号 |  |
| **家庭成员信息表（填写新购商品房办理不动产登记时的家庭成员信息）** |
| 家庭成员姓名 | 与申请人关系 | 年龄（周岁） | 证件号码 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 新购商品房产权共有人信息 | 共有人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_ ；身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；产权比例：\_\_\_\_共有人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_ ；身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；产权比例：\_\_\_\_共有人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_ ；身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；产权比例：\_\_\_\_共有人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_ ；身份证号:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；产权比例：\_\_\_\_ |
| 申请人签字 | 以上申请填报内容与所提交的证件以及相关文件资料均真实有效，如因虚假等原因导致的纠纷，本人愿承担一切法律责任、经济责任，请予以审核。 申请人： 年 月 日  |
| **部门审核意见** |
| 市不动产登记中心审核意见 | 经核查，申请人（含配偶及未成年子女）的上述出售房屋于 年 月 日完成不动产登记转移。 年 月 日 （盖章） |
| 市房管中心审核意见 | 经核查，申请人（含配偶及未成年子女）购买的上述新建商品房买卖合同网签备案时间为 年 月 日。**经审核，申请人可享受契税补贴金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。**（大写：\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元） 年 月 日 （盖章）  |